



Balica 413

\$594,612.00 USD

Balica | 152 # Units in Develop | Los Tigres
Nuevo Vallarta West, Riviera Nayarit
MLS ID: 33711

Información General

Total m2:	129	Total M2 const:	161.03
Total SqFt:	1,732.68	Decks/Patios M2:	22.3
Paredes:	Concrete	Precio por M2 (USD):	3,692.55
Total Recámaras:	2	Total Baths:	2
Baños Completos:	2	Número de Piso:	4
Vista primaria:	Pool	Vista secundaria:	Terrace
Amueblado:	Unfurnished	Pet Friendly:	Yes
Estacionamiento:	Parking on Property	Ubicación:	Gated Community

Características & Amenidades

Amenidades Compartidas

24 Hours Security:	Elevator:
Entry Gate System:	Fire Pit:
Garden:	Gym:
Jacuzzi:	Kid's Area:
Pool:	Pool Heater:
Security Guard:	Spa:
Steam Room:	Tennis/Basketball Court:

Electrodomésticos

Dishwasher:	Microwave:
Oven:	Cook Top:

Dispositivos

Air Conditioning:	Central	Water Heater Size:	16 litros
Water Heater:	Gas		

Hoa Info

Tipo de Hoa:	Cantidad por mes (\$MX):	8,212.00
24-hr Security:	Building Insurance:	
Common Area Electric:	Common Area Maintenance:	
Garbage Pickup:	Garden Maintenance:	
On-Site Admin:	Pool Maintenance:	

Especificaciones

Días en el mercado	704	Pre-Construcción	Yes
Estatus de entrega	2026-08-31	Master Plan	No
Tipo de Título	Escritura	Escritura Estacionamiento M2	25
Electricidad	CFE	Agua	City
Drenaje	City	Tipo de Calle	Paved