



DUE T2

\$480,555.00 USD

| 201 # Units in Develop | Gran Venetian - Icon Area
Hotel Zone, Puerto Vallarta
MLS ID: 44109

Información General

Total m2:	65	Total M2 const:	78.28
Total SqFt:	842.29	Decks/Patios M2:	13.66
Paredes:	Concrete,Sheetrock	Precio por M2 (USD):	6,138.92
Total Recámaras:	1	Total Baths:	2
Baños Completos:	2	Número de Piso:	16
Vista primaria:	Jungle	Vista secundaria:	Mountain
Amueblado:	Unfurnished	Pet Friendly:	Yes
Estacionamiento:	Parking on Property	Ubicación:	City

Características & Amenidades

Amenidades Compartidas

Elevator:	Entry Gate System:
Gym:	Intercom:
Jacuzzi:	Kid's Area:
Picnic Area:	Pool:
Security Guard:	

Electrodomésticos

Washer/Dryer Hookups:	Cook Top:	Electric
-----------------------	-----------	----------

Dispositivos

Air Conditioning:	Mini-Split
-------------------	------------

Hoa Info

Tipo de Hoa:	DUE	Cantidad por mes (\$MX):	5,000.00
24-hr Security:		Common Area Electric:	
Common Area Maintenance:		Garbage Pickup:	
Garden Maintenance:		Gym:	
Pool Maintenance:		Road Maintenance:	

Especificaciones

Días en el mercado	79	Año de construcción	2026
Pre-Construcción	Yes	Estatus de entrega	2027-12-31
Manifiesto de Construcción	No	Tipo de Título	Fideicomiso
Escritura Estacionamiento M2	12.5	Electricidad	CFE
Agua	City	Drenaje	City
Tipo de Calle	Paved		