



GRAND VENETIAN PH Top 2 Floors

\$2,400,000.00 USD

Grand Venetian | 162 # Units in Develop | Gran Venetian - Icon Area
Hotel Zone, Puerto Vallarta
MLS ID: 44636

Información General

Total m2:	394	Total M2 const:	399.42
Total SqFt:	4,297.75	Decks/Patios M2:	65.17
Decks/Patios SqFt:	701.48	Paredes:	Concrete,Sheetrock
Precio por M2 (USD):	6,008.71	Total Recámaras:	5
Total Baths:	5	Baños Completos:	5
Número de Piso:	26	Vista primaria:	Ocean
Vista secundaria:	Ocean	Amueblado:	Furnished
Pet Friendly:	Yes	Estacionamiento:	Garage Stall
Ubicación:	Beachfront,City,Gated Community,Oceanfront,Riverfront		

Características & Amenidades

Amenidades Compartidas

24 Hours Security:	Beach Access:
Beach Club:	Elevator:
Entry Gate System:	Fence:
Fountain:	Garbage Chute:
Garden:	Gym:
Jacuzzi:	Picnic Area:
Pool:	Pool Heater:
Security Guard:	Spa:
Tennis/Basketball Court:	

Electrodomésticos

BBQ:		Dishwasher:	
Disposal:		Hood/Vent:	
Refrigerator/Freezer:		Stackable Laundry Ce:	
Washer:		Washer/Dryer Hookups:	
Oven:	Electric	Range:	Gas
Dryer:	Gas	Cook Top:	Gas

Dispositivos

Devices:	Ceiling Fans,Water Purification	Air Conditioning:	Central
Water Heater:	Direct supply		

Conectividad

Internet:	Infinitum
-----------	-----------

Hoa Info

Tipo de Hoa:	Grand Venetian	Cantidad por mes (\$MX):	15,000.00
24-hr Security:		Building Insurance:	
Common Area Electric:		Common Area Maintenance:	
Common Area WiFi:		Electricity:	
Garbage Pickup:		Garden Maintenance:	
On-Site Admin:		Pool Maintenance:	
Road Maintenance:		Water Heater:	

Especificaciones

Días en el mercado	38	Año de construcción	2011
Pre-Construcción	No	Manifiesto de Construcción	Yes
Tipo de Título	Escritura,Fideicomiso	Escritura Estacionamiento M2	2.71
Electricidad	CFE	Agua	City
Drenaje	City	Tipo de Calle	Paved